

Košarkaški klub Split sportsko dioničko društvo
Split, Ulica Slobode 16b
OIB: 93265708320

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6
Posl.broj: 1.St-662/2022-6

Predmet: Popisa imovine i obveze dužnika sukladno odredbama čl-17 Stečajnog zakona

Poštovani, sukladno rješenju Trgovačkog suda u Splitu Poslovni broj: 1.St-662/2022-6 od 12. siječnja 2023.g. dostavljamo traženo po točki IV. (za dio b). Stanja imovine i obveza su prikazani u eurima, a odnose se na stanja 31.12.2022.g.

1. Nekretnine i pokretnine dužnika

Društvo u svom vlasništvu nema nekretnina, a pokretnine se daju u nastavku u pregledu predmeta iz popisa dugotrajne imovine i sitnog inventara (zalihe trgovačke i sportske opreme su prikazane u točki 6.)

1.1.1. Predmeti iz popisa dugotrajne imovine

Naziv	Nabavna vrijednost	Knjigovodstvena vrijednost
3SJ+L185X82X75	79,63 €	71,67 €
ABDUKTOR MAŠINA	725,30 €	0,00 €
ABDUKTOR MAŠINA	704,28 €	0,00 €
AUTO FIAT PUNTO	2.067,13 €	0,00 €
AUTO FIAT PUNTO GRANDE	1.858,29 €	0,00 €
BICEPS KLUPA	189,21 €	0,00 €
BTL-4825SL PREMIUM	2.225,76 €	1.279,81 €
BUČICA SA STALKOM	1.045,91 €	0,00 €
BUČICE 15,20,22-5,25 KG	238,10 €	0,00 €
CANDY SUŠILICA ROE	477,80 €	477,80 €
CANNON IXUS DIGITAL-FOTOAPARAT	244,52 €	0,00 €
CANON EOS 300D/18-55-KAMERA	514,83 €	0,00 €
CROSS MAŠINA	972,33 €	0,00 €
DAIKIN KLIMA UREĐAJ RXF35D	682,20 €	636,72 €
DIGITALNA KAMERA CANON	1.480,14 €	0,00 €
DVD RECORDER DMR EH80	695,44 €	0,00 €
ELEKTRIČNI ŠTEDNJAK	287,70 €	0,00 €
ELIKO OLIMP. OSOVINA 20	828,19 €	0,00 €
FOTOKOPIRNI APARAT	1.579,40 €	0,00 €
FOTOKOPIRNI STROJ CANON	597,25 €	0,00 €
GARNITURA DOMINGO	2.401,11 €	0,00 €
GARNITURA DOMINGO	4.125,29 €	0,00 €
GARNITURA FOTELJA	368,03 €	0,00 €
GARNITURA KONFERENCIJSKIH STOLICA	613,38 €	0,00 €

GARNITURA ORMARA	4.293,70 €	0,00 €
GREE KLIMA UREĐAJ 2,50 KW	372,69 €	298,15 €
GREE KLIMA UREĐAJ R32 ECONOMICAL	826,46 €	730,04 €
HLADNJAK	445,97 €	0,00 €
HP PROBOOK	849,98 €	0,00 €
KAMERA SONY CCD-TR 913 E	795,67 €	0,00 €
KLIMA CARRIER	842,79 €	0,00 €
KLIMA CARRIER	967,55 €	0,00 €
KLIMA GOLDSTAR CHAOS	884,02 €	0,00 €
KLIMA MIDEA 10,5/11,7	4.270,49 €	0,00 €
KLIMA MIDEA KAZ. KFR UGRADBENA	2.069,81 €	0,00 €
KLIMA UREĐAJ HAIER	2.619,95 €	0,00 €
KLIMA UREĐAJ HAIER 5U34HS1ERAV	2.866,36 €	0,00 €
KLIMA UREĐAJ HAIER AB 18 CS1ERA KAZETA	1.246,16 €	0,00 €
KLIMA WHIRPOOL	1.287,41 €	0,00 €
KLIMA WHIRPOOL AMB 877	1.287,41 €	0,00 €
KLUPA HIPEREXTENZIJE	178,70 €	0,00 €
KLUPA ZA LISTOVE	199,72 €	0,00 €
KLUPA ZA RAMENA- ŠIROKA	204,98 €	0,00 €
KLUPA ZA TRBUŠNE MIŠIĆE	228,31 €	0,00 €
KLUPA ZA TRBUŠNE MIŠIĆE	199,72 €	0,00 €
KOLICA ZA UREĐAJ TROLLEY	481,25 €	276,72 €
KOMPJUTER 24 INCHA	554,25 €	489,59 €
KOMPJUTER MSG PLAY I112	318,43 €	0,00 €
KOMPJUTER VMSG BASIC I3 1127 MSG	302,92 €	0,00 €
KOMPLET STOLICA	736,06 €	0,00 €
KOSI BENČ ŠIROKI	204,98 €	0,00 €
KOŠ TABLA I PREGIBNI OBRUČ	1.851,48 €	1.080,03 €
KOŠARKAŠKA KONTRUKCIJA KOMPLET	1.924,48 €	0,00 €
KOŠARKAŠKA PLOČA SEKURIT	305,26 €	0,00 €
KOŠEVI ZGLOBNI	7.700,58 €	0,00 €
KRISTALNI STOLIĆ MAREX	232,05 €	0,00 €
LAPTOP ACNER 5732 ZG	355,98 €	0,00 €
LAPTOP ULTRABOOK ASUS VIVOBOOK 14	465,72 €	465,72 €
LED GO WALL. OGLASNE PLOČE	7.591,74 €	4.555,05 €
LEDOMAT	672,99 €	0,00 €
LEPTIR MAŠINA	730,56 €	0,00 €
LET MAŠINA	625,44 €	0,00 €
LET MAŠINA ZA VESLANJE	625,44 €	0,00 €
LIGO OLIMPIJSKA OPREMA	427,37 €	0,00 €
MAŠINA ZA DELTOID.IT TRAKA	709,54 €	0,00 €
MAŠINA ZA LISTOVE- STOJEČA	783,12 €	0,00 €
MAŠINA ZA NOŽNU EXTENZIJU	735,82 €	0,00 €
MAŠINA ZA NOŽNU FELI.LE	709,54 €	0,00 €
MED- UREĐAJ- APARAT ZA TERAPIJU-ENSM	224,30 €	0,00 €
MED UREĐAJ- STOL ZA MASAŽU MANUMMEED	1.815,32 €	0,00 €
MED. UREĐAJ- APARAT PULSER- POLAR RS	114,23 €	0,00 €
MED. UREĐAJ- BIOPTRON II SET PAG-880	2.327,98 €	0,00 €
MED. UREĐAJ- LASERSKI APARAT SONOPLU	5.253,83 €	0,00 €
MED. UREĐAJ- STOL ZA MASAŽU MANUMEED	623,52 €	0,00 €
MICROSOFT OFFICE HOME& BUSINESS 2016	235,58 €	0,00 €
MINI DISK	605,71 €	0,00 €

MONITOR 17 DELL E772	172,54 €	0,00 €
MONITOR LED LS24B150BL-SAMSUNG	148,54 €	0,00 €
MONITOR LED LS24B150BNL SAMSUNG	148,54 €	0,00 €
MSGW STOLNO RAČUNALO BASIC I212	302,25 €	294,70 €
NADOGRADNJA SPORTSKOG SEMAFORA	4.132,99 €	2.410,91 €
NCH VIDEO EDITOR	79,63 €	0,00 €
NISKE VITRINE	73,60 €	0,00 €
OFFICE PROFESSIONAL PLUS	175,59 €	175,59 €
ORMAR 12 X 44 X 200	316,33 €	0,00 €
ORMAR ZA DOKUMENTE	122,68 €	0,00 €
ORMARIĆ ZA KUPAONICU	26,54 €	23,45 €
ORMARIĆ ZA STRUJU	325,44 €	0,00 €
OSNIVAČKI ULOG SIDRO	1.969,55 €	1.969,55 €
PERILICA RUBLJA 9 KG 1200 B	288,72 €	255,03 €
PERILICA RUBLJA W8424 GORENJE	350,28 €	0,00 €
PISAČI STOL	61,34 €	0,00 €
PISAČI STOL	98,14 €	0,00 €
PISAČI STOL	184,01 €	0,00 €
PISAČI STOL	36,80 €	0,00 €
PISAČI STOL	36,80 €	0,00 €
POJAČALO 2 X 750 W M 15	856,06 €	0,00 €
POLICE	1.990,84 €	1.791,76 €
POLICE IZA PULTA BELIG	1.232,00 €	0,00 €
PREGIBNI OBRUČ FIBA SA MREŽICOM (RUPE 90X110)	477,80 €	0,00 €
PRESS MAŠINA ZA NOGE 50	578,14 €	0,00 €
PRIJENOSNI SPORTSKI SEMAFOR	637,86 €	510,28 €
PRINTER LASER HP 1005	104,44 €	0,00 €
PRINTER LASER HP 1020 Q	107,51 €	0,00 €
PRINTER SAMSUNG SL-M2675FN	137,93 €	0,00 €
PROBE WITH ADDITIONAL LIGHT	832,17 €	478,50 €
PROJEKTOR OPTOMA	3.556,57 €	0,00 €
PROWIS- FIN. ROB. OBRAČUN PLAĆA	351,72 €	0,00 €
PROWIS- FINAN.- OBRAČUN PLAĆA- JOPPD	462,54 €	0,00 €
PROWIS- FINANCIJSKO POSLOVANJE PDV	358,35 €	0,00 €
PROWIS- JOPPD MODUL OBRAČUNA	364,99 €	0,00 €
PROWIS- OSNOVNA SREDSTVA	331,81 €	0,00 €
PULT SCAVOLINI TESS 140	2.023,97 €	0,00 €
RAČUNALO DELL OPTIPLEX GX27	915,79 €	0,00 €
RAČUNALO HP 6300-MONITOR	634,73 €	0,00 €
RAČUNALO LINKS RADON	488,10 €	0,00 €
RAVNI BENČ ŠIROKI	194,47 €	0,00 €
ROTO PANOI	9.617,55 €	0,00 €
ROTO PANOI VEZA Š000143	7.233,39 €	0,00 €
SEMAFOR MALI-TOP 60	1.386,95 €	0,00 €
SEMAFOR NADOGRADNJA	2.731,62 €	0,00 €
SMIT MAŠINA	678,00 €	0,00 €
SPREMNIK BOJLER 200 L	511,31 €	0,00 €
SPREMNIK BOJLER 200 L	1.025,77 €	0,00 €
SPREMNIK BOJLER 300 L	807,59 €	0,00 €
SPREMNIK BOJLER 300 L PVC	928,40 €	0,00 €
STALAK TRBUH- DIPPS	220,74 €	0,00 €
STALAK ZA ČUČANJ	204,98 €	0,00 €

STALAK ZA ČUČANJ	204,98 €	0,00 €
STALAK ZA ŠIPKE	208,46 €	0,00 €
STOLICA	12,27 €	0,00 €
STOLICA	12,27 €	0,00 €
STROJ ZA ČIŠĆENJE PAR. WAP	2.208,11 €	0,00 €
SUSTAV KONTROLE I EVIDENCIJE RADNOG VREMENA	2.699,58 €	1.552,26 €
SUSTAV VIDEO NADZORA	2.544,30 €	0,00 €
ŠTANGA 2050 MM 050	173,44 €	0,00 €
ŠTANGA 2050 MM 050	173,44 €	0,00 €
ŠTANGA 2050 MM 050	173,44 €	0,00 €
ŠTANGA MM 050	173,44 €	0,00 €
TUNEL SKLOPIVI	2.566,08 €	0,00 €
TV DAEWOO	152,20 €	0,00 €
UNIVERZALNA KLUPA	210,23 €	0,00 €
UNIVERZALNA KLUPA-FITNES	242,88 €	0,00 €
VAGA VISINOMJER	506,34 €	0,00 €
VIDEONADZOR	3.059,26 €	1.733,58 €
VISOKI STOLIĆ GIO CROM	204,10 €	0,00 €
VISOKI STOLIĆ GIO CROM	204,10 €	0,00 €
VISOKI STOLIĆ GIO CROM	204,10 €	0,00 €
VJEŠALICA	6,13 €	0,00 €
ZAŠTITNE NAOČALE	238,90 €	137,37 €
ZIDNA UGRAĐENA VITRINA	36,80 €	0,00 €
Ukupno:	159.433,81 €	21.694,28 €

1. I.2. Predmeti iz popisa sitnog inventara

Naziv	Nabavna vrijednost	Knjigovod. vrijednost
PEHAR ZA EUROPSKI KUP	1,88 €	0,00 €
PEHAR ZA KUP JUGOSLAVIJE	4,42 €	0,00 €
PEHAR ZA PRVAKA JUGOSLAVIJE	0,50 €	0,00 €
GRB REPUBLIKE HRVATSKE	0,42 €	0,00 €
ZASTAVA REPUBLIKE UKRAJINE	24,91 €	0,00 €
SKALE	118,92 €	0,00 €
VJEŠALICE-UGRADBENE	59,73 €	0,00 €
BOJLER-KONČAR	61,72 €	0,00 €
OGLEDALO- UGRADBENO	40,08 €	0,00 €
ZAVJESE- SOBA RAČUNOVODSTVA	76,85 €	0,00 €
KAMERA SONY HDR-CX405B	191,01 €	0,00 €
DEEP TISSUE FOAM ROLLER ORANGE	51,32 €	0,00 €
DEEP TISSUE FOAM ROLLER BLACK	51,32 €	0,00 €
BOJLER ARISTON 5 L, ZIDNA SLAVINA	215,01 €	0,00 €
POS PRINTER NAVIA	38,97 €	0,00 €
VODOKOTLIĆ, WC SJEDALO, TUŠ SLAVINA	136,04 €	0,00 €
ZASTAVA REPUBLIKE BIH	66,36 €	0,00 €
BUŠILICA SLOT PUNCH	29,20 €	0,00 €
SKALE PIUMA 106/6	40,79 €	0,00 €
ZAVJESE ZA PROZOR SOBA TRENERA	135,99 €	0,00 €
ZAVJESE ZA PROZOR SOBA TRENERA	135,99 €	0,00 €
ZASTAVA REPUBLIKE BJELORUSIJE	64,77 €	0,00 €
SUDOPER	133,23 €	0,00 €
ORMARIĆ ZA ELEKTRIKU	60,30 €	0,00 €

STOL KOMPJUTERSKI 60 X 73 X 90	48,09 €	0,00 €
STOL KOMPJUTERSKI 51 - 42 ORAH	89,64 €	0,00 €
STOL WERSALIT	119,89 €	0,00 €
STOL WERSALIT	119,89 €	0,00 €
SUDOPER 80 L	113,39 €	0,00 €
LASER HP 1018	96,50 €	0,00 €
GLAČALO PARNO	23,93 €	0,00 €
KOMPJUTER PENTIUM INTEL	207,55 €	0,00 €
GIGASET TELEFON	196,32 €	0,00 €
VATROGASNI APARAT	42,47 €	0,00 €
MAŠINA ZA PRANJE GORENJE	238,78 €	0,00 €
SKENER HP SCANJET G 3110	71,43 €	0,00 €
PISAČ LASERSKI SAMSUNG ML 2160	58,88 €	0,00 €
ZAŠTITA ZA KOŠARKAŠKU TABLU	134,85 €	0,00 €
ZASTAVA REPUBLIKE HRVATSKE	0,66 €	0,00 €
ZASTAVA REPUBLIKE ČEŠKE	13,84 €	0,00 €
BOJLER ELEKTRIČNI ATLANTIC 200 L	271,46 €	0,00 €
MONITOR LED LS22D300NY SAMSUNG	95,55 €	0,00 €
RADIJATOR ULJNI OH-112502 VENT-VIVAX	39,18 €	0,00 €
KLIMA SPLIT-ACP-18CH501GEF VIVAX	360,90 €	0,00 €
STOLICA ERGONOMSKA SKYLLA CRVENA 8207	65,99 €	0,00 €
KOLICA ZA LOPTE	134,85 €	0,00 €
GREE KLIMA	172,54 €	0,00 €
METALNI ZIDNI ORMAR-KOMPLET	294,64 €	0,00 €
OPTIČKI PRESPOJNI PANEL	131,40 €	0,00 €
GRIJALICA	39,18 €	0,00 €
OGLEDALO	43,65 €	0,00 €
PLOČA NA STAKLU 150X300	233,75 €	0,00 €
BESKONTAKTNI TERMOMETAR	58,40 €	0,00 €
LED REFLEKTOR	47,14 €	0,00 €
LED REFLEKTOR 2	47,13 €	0,00 €
USISIVAČ	40,24 €	0,00 €
POMOĆNI STOLIĆ	10,62 €	0,00 €
MIKSETA	302,93 €	0,00 €
PERILICA RUBLJA SPR ELLUH	318,43 €	0,00 €
SAMSUNG GALAXY A034/64GB_BLACK 1/5	52,88 €	0,00 €
SAMSUNG GALAXY A034/64GB_BLACK 2/5	52,88 €	0,00 €
SAMSUNG GALAXY A034/64GB_BLACK 3/5	52,88 €	0,00 €
SAMSUNG GALAXY A034/64GB_BLACK 4/5	52,88 €	0,00 €
SAMSUNG GALAXY A034/64GB_BLACK 5/5	52,88 €	0,00 €
SAMSUNG GALAXY A22 5G 4/128 GB GRAY	84,81 €	0,00 €
SAMSUNG GALAXY A53 5G 6/005GB BLACK 1/2	212,14 €	0,00 €
SAMSUNG GALAXY A53 5G 6/005GB BLACK 2/2	212,14 €	0,00 €
PARNA POSTAJA GRUNDIG + STOL ZA GLAČANJE	87,06 €	0,00 €
Ukupno:	7.226,00 €	0,00 €

1. Ukupno pokretnine	166.659,82 €	21.694,28 €
-----------------------------	---------------------	--------------------

2. Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima

Sukladno rješenju Trgovačko suda u Splitu poslovni broj: 1.St-662/2022-6 dostavljamo traženu dokumentaciju i to popis imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima.

Temeljem ugovora između Grada Splita i Košarkaškog kluba Split od 02.03.2009. br. 897/2009, URBROJ:2181/01-12/01-09-1 Košarkaški klub Split je dobio prava korištenja športskog objekta Mala košarkaška dvorana sa popratnim nekretninama i to:

- Korištenje glavnog dvoranskog prostora (igrališta) sa tribinama, svlačionicama i sanitarnim čvorovima
- Korištenje male dvorane ispod tribina na istočnoj strani glavnog dvoranskog prostora
 - *(Ugovor o najmu dvorane i teretane sa Ekonomskom i upravnom školom Split do 29.05.2023. g, mjesečni najam 2.643,84 + PDV)*
- Korištenje kancelarijskog prostora sa sanitarnim čvorovima na katu objekta glavne dvorane na zapadnoj strani za potrebe kluba
- Korištenje fitness centra na zapadnom pročelju dvorane
- Korištenje ambulate KK SPLIT na zapadnom pročelju dvorane (prizemlje)
- Ustupanje prava KK-u SPLIT na davanje u zakup svih poslovnih prostora u okviru dvorane i to: pizzeria-restoran «Duje», caffe bar «Picasso» i caffe bar «Dežbjego», uz suglasnost Grada Splita
 - *(Ugovor o zakupu poslovnog prostora MATIJAŠEVIĆ – COMMERCE d.o.o.,- restoran Duje, mjesečni najam 2.200,00 eur + PDV)*
 - *(Ugovor o zakupu poslovnog prostora IMS Horizon d.o.o. – Roome caffe ex Dežbjego mjesečni najam 1.032,00 eur + PDV)*
- reklamni jumbo plakati na površine postavljenoj na parkingu ispred dvorane, uz suglasnost Grada Splita
- Korištenje i upravljanje parking prostorom ispred male košarkaške dvorane KK SPLIT na Gripana
 - *(Ugovor o pružanju usluge organiziranja parkirališta na adresi Ulica slobode sa Split parkingom, mjesečni račun u iznosu od 85% od obračunatog ostvarenoga poslovnog rezultata)*

Čl.8. ugovora između Grada Splita i Košarkaškog kluba Split od 02.03.2009. br. 897/2009, URBROJ:2181/01-12/01-09-1 određuje vrijeme trajanja ugovora na 30 godina.

3. Novčane i nenovčane tražbine dužnika

Klub nema nenovčanih potraživanja.

Potraživanja od kupaca 31.12.2022.	35.369,93 €
MATIJAŠEVIĆ COMMERCE D.O.O.	7.500,00 €
JADRANSKA KOŠARKAŠKA ASOCIJACIJA- ABA LIGA J.T.D	6.902,33 €
SPLIT PARKING D.O.O	5.352,17 €
LUKA D.D.	2.903,31 €
EKONOMSKA I UPRAVNA ŠKOLA	2.408,92 €
ČAGALJ TOURS -OBRT ZA USL.VL.JOSIP ČAGAL	1.990,84 €
PRSTAC d.o.o.	1.628,82 €
CAMMEO franšiza d.o.o	829,52 €
TOP LIGHT D.O.O	829,52 €
TERMODINAMIKA D.O.O	829,52 €
JUKIĆ JOSIP	683,52 €
TONKO VUKO	656,98 €
SHORTER SHANNON JEROD	517,62 €
RUNJIĆ LOVRE	331,81 €
MARINO BULIĆ	305,26 €
LUKA KUSIĆ	265,45 €
KOŠARKAŠKI KLUB CIBONA	223,80 €
IVAN GUDIĆ	204,39 €
Blue and Yellow d.o.o,	199,08 €
TYRELL NELSON	146,00 €
LEWIS MARKEL SULLIVAN	139,36 €
TRE MICHAEL MCLEAN	132,72 €
KOŠARKAŠKI KLUB SONIK PUNTAMIKA	116,30 €
ANDRIJA ČULIĆ	106,18 €
BLAŽ MESIČEK	92,91 €
KOKAN IVANO	66,36 €
FILIP I TONI VALERIJEV	6,64 €
RADIO DALMACIJA D.O.O	0,62 €
Dani depoziti 31.12.2022.	318,53 €
Lavčević Hoteljerstvo d.o.o	318,53 €
Dani krediti 31.12.2022.	313,27 €
Ante Marović	313,27 €
Potraživanje od države (PDV) 31.12.2022.	8.292,49 €
Potraživanje za razliku poreza i pretporeza	8.292,49 €
Potraživanje za predujmove za naručene usluge 31.12.2022.	372,60 €
Marvie Hotel- KRUPA D.O.O	372,60 €
Potraživanje iz odštetnih zahtjeva 31.12.2022	47.617,15 €
DISCO BAR PICASSO-EKART GALIĆ	47.617,15 €
Vrijednosno usklađenje potraživanje iz odštetnih zahtjeva 31.12.2022	- 47.617,15 €
DISCO BAR PICASSO-EKART GALIĆ	- 47.617,15 €
Potraživanje za više plaćene doprinose 31.12.2022	6,97 €

Potraživanje za više plaćene doprinose MIO II	6,97 €
---	--------

Ostala potraživanja 31.12.2022	22.173,51 €
Potraž. Za prodane stanove- Luka Ćurković	643,67 €
Potraž. Za prodane stanove- Baldo Bakalarić	1.699,00 €
Prodani stanovi-ZABA (stara devizna štednja)	182,53 €
Prodani stanovi-PBZ (stara devizna štednja)	982,29 €
Obveznice RH za prodane stanove za devize-PBZ	3.888,06 €
Obveznice RH za prodane stanove za devize-SB	14.777,95 €

3. Ukupna novčana potraživanja 66.847,30 €

4. Druga prava koja čine imovinu dužnika

1. Ugovor o pravu prava korištenja objekta Mala košarkaška dvorana sa pratećim nekretninama do 2039.g.

I. BUDUĆI PRIHODI OSTVARENI KORIŠTENJEM TUĐE IMOVINE

R.B.	PROSOR	OSNOV PRIHODA	2022.G.	DO OKONČANJA UGOVORA
1	Parking	Povijesni prosjek, ugovor	44.727,59 €	760.368,97 €
2	Prostor restorana	Ugovor	26.400,00 €	448.800,00 €
3	Prostor kafića	Ugovor	12.384,00 €	210.528,00 €
4	Dvorana	Ugovor	31.726,08 €	539.343,36 €
= Ukupno prihod od prostora (nekretnina) koji se već ostvaruje				1.959.040,33 €
Sadašnja vrijednost budućih prihoda (31.12.2022. disk.fakt. 4,5%)				1.555.426,57 €
1	Noćni klub	Po okončanju spora	0	500.000,00 €
2	Dvorana	Potencijal		1.618.030,08 €
Ukupno prihod od prostora (nekretnina) - potencijalni				2.118.030,08 €
Sadašnja vrijednost budućih prihoda (31.12.2022. disk.fakt. 4,5%)				1.681.660,26 €

II. VRIJEDNOST KORIŠTENJA PROSTORA (NEKRETNINE) BEZ NAKNADE

		procjena	
1	Administrativni dio (uredi, prodajni prostori)	36.000,00 €	612.000,00 €
2	Sportski dio (teretana, ambulanta ..)	30.000,00 €	510.000,00 €
3	Dvorana s tribinama	30.000,00 €	510.000,00 €
Ukupna vrijednost korištenja prosotora bez naknade			1.632.000,00 €
Sadašnja vrijednost korištenja prostora bez naknade (31.12.2022. disk.fakt. 4,5%)			1.295.765,14 €

2. Ugovor o financiranju "omladinske škole" u 2023.g. 398.168,43 €
Sadašnja vrijednost prihoda od "omladinske škole" (31.12.2022. disk.fakt. 4,5%) 381.022,42 €

Točka 4. sadašnja vrijednost prava korištenja objekta Mala košarkaška dvorana sa pratećim nekretninama iz Ugovora s Gradom Splitom od 02.03.2009. i pripadajućih dodatka i "omladinska škola" u 2023.g iznosi: 4.913.874,38 €

5. Novčana sredstva na računima

Novčani računi u bankama 31.12.2022.	72.853,33 €
ADDIKO	571,97 €
AGRAM	917,21 €
OTP	71.364,15 €

Blagajna 31.12.2022.	10,12 €
Glavna blagajna	10,12 €

Ukupno novac na računima i blagajni na 31.12.2022.g.	72.863,45 €
---	--------------------

6. Druge imovine dužnika

Kako je navedeno u točki 1. ovdje je prikazana vrijednost zalihe sportske opreme i trgovačke robe.

Naziv artikla	Količina	Vrijednost
KNJIGA PRVOPLASTIKA	674	17.891,03 €
BANJO HOODY CRNA	3	91,18 €
BOOST CRNA OBIČNA	60	875,97 €
BOOST ŽUTA OBIČNA	117	1.708,14 €
BOOST BIJELA OBIČNA	150	2.189,93 €
KAPA METEL BEANIE VUNENA	50	457,89 €
KAPA DART ŠILTERICA	2	18,32 €
GYM TORBA	90	943,66 €
ŠALICE	30	274,74 €
PRIVJESCI	39	155,29 €
ZNAČKE	86	342,42 €
ZASTAVA KK SPLIT	217	1.008,03 €
DRES KK SPLIT	72	3.812,86 €
MASKICA ZA MOBILTEL LOGO	4	31,85 €
Dječji dresovi	10	396,84 €
RETRO DRES JUGOPLASTIKA	74	3.918,77 €
BIJELA MAJICA "ŽUTKO"	16	210,23 €
PRIVJESAK GUMENI KK SPLIT	58	269,43 €
NARUKVICA GUMENA KK SPLIT	48	222,97 €
NAVIJAČKI ŠAL	23	271,68 €

BANJO HERO HOODY "JUGOPLASTIKA"	104	3.989,12 €
YUKAR POLO	25	593,93 €
DRUŠTVENA IGRA "LUDNICA NA TRIBINAMA"	3	119,05 €
ŽUTA MAJICA S MURALOM JUGOPLASTIKA	80	1.167,96 €
CRNA MAJICA S MURALOM JUGOPLASTIKA	70	1.021,97 €
BOOST ŽUTA LOPTA	145	2.116,93 €
BOOST ŽUTA JUGOPLASTIKA	145	2.116,93 €
BOOST CRNA JUGOPLASTIKA	70	1.021,97 €
BOOST BIJALA - ŽUTA OBITELJ	120	1.751,94 €
BOOST CRNA - VOLIM SPLIT	85	1.240,96 €
VELIKA ZASTAVA (350x225)	25	331,81 €
UKUPNO:	2.667,00	50.563,81 €

7. Obveze dužnika unesenih u njegove poslovne knjige

I.1	DOBAVLJAČI	IZNOS OBVEZE
	ČAGALJ TOURS -OBRT ZA USL.VL.JOSIP ČAGAL	39.191,15 €
	UKIĆ ROKO LENI	30.000,00 €
	JADRANSKA KOŠARKAŠKA ASOCIJACIJA- ABA LIGA J.T.D	28.347,81 €
	TONKO VUKO	22.883,47 €
	RANČIĆ DAMIR KOŠARKAŠ	19.479,39 €
	MM TOURS D.O.O.	17.721,98 €
	JUKIĆ JOSIP	14.430,17 €
	KEDŽO MATEO	8.225,11 €
	RUNJIĆ LOVRE	8.199,16 €
	PEPI SPORT D.O.O.	8.025,58 €
	PROTECTOR RAKELA	7.283,50 €
	QUORUM SPORTS AGENCY	6.882,42 €
	TYRELL NELSON	6.330,09 €
	XL AGENCIJA JABLAN ROBERT	6.246,27 €
	PIT BULL D.O.O.	6.156,68 €
	MATIJAŠEVIĆ COMMERCE D.O.O.	5.704,09 €
	SHORTER SHANNON JEROD	5.233,66 €
	KOŠARKAŠKI KLUB DUBROVNIK	3.981,68 €
	KALIBOVIĆ I PARTNERI d.o.o.	3.981,68 €
	UDR.KOŠ.SUDACA ŽUP.SPL.DALM	3.783,00 €
	SAMOSTALNI SPORTAŠ TONI PERKOVIĆ	3.315,21 €
	MAVRA DOMINIK	3.244,94 €
	BRAMIL JUNIOR-VL.ŽELJANA PEZER	3.096,75 €
	SHAWN ARTHUR JONAS	2.696,59 €
	GRAŠO COMMERCE D.O.O	2.098,35 €
	SVEUČ. U SPLITU SC SPLIT	2.057,43 €
	OBRT ZA IZRADU SUVENIRA LUJ	1.933,77 €
	HEP OPSKRBA D.O.O	1.885,93 €
	MIOCEN D.O.O	1.763,55 €

	ODVJETNIČKI URED DEAN RAHAN	1.659,04 €
	TRIST d.o.o	1.604,71 €
	Z.D.U ECIJA KULJIŠ BAJIĆ I MERI BLASLOV PAVASOVIĆ	1.592,67 €
	DES-ust.za zapoš.,rad i prof.reh.	1.445,24 €
	HRVATSKI KOŠARKAŠKI SAVEZ	1.143,69 €
	SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO	1.100,84 €
	ŠPORTSKI OBJEKTI SPLIT	1.061,78 €
	SPLIT PARKING D.O.O	977,22 €
	URBANE IDEJE D.O.O	663,61 €
	KOŠARKAŠKI KLUB ZADAR sports.dioni.druš	540,99 €
	INSTITUT VIRION D.O.O	473,82 €
	KOŠAR.SAVEZ ZADARSKE ŽUPANIJE	464,53 €
	NOSE j.d.o.o.	427,70 €
	HRVATSKI TELEKOM d.o.o.	427,21 €
	ODVJETNIK RADIĆ ZDENKO	398,17 €
	NIKOLA ĐOGO	379,34 €
	AUTOMEHANIČARSKI OBRT TOMIS	351,58 €
	MARCONI INŽENJERING D.O.O.	332,71 €
	EXPERT -OBRT ZA USLUGE	331,81 €
	I.K. SPORT D.O.O	331,81 €
	OSNOVNA ŠKOLA MEJAŠI	291,99 €
	HRVATSKO GLAZBENO DRUŠTVO STJEPAN RADIĆ	265,45 €
	ODVJETNIK GRANIĆ SRĐAN	248,86 €
	OŠ VISOKA	238,90 €
	MINSHARA D.O.O	174,20 €
	J.B. ŠUŠKO ANTE	172,34 €
	CROATIA AIRLINES D.D. ZAGREB	161,66 €
	TUROPOLIS D.O.O	106,96 €
	OSNOVNA ŠKOLA BRDA	92,91 €
	MRKULIĆ COMPANY D.O.O	82,84 €
	GUŠTI D.O.O	43,13 €
	SVPETRVŠ HOTELI D.D	27,86 €
	HDS-ZAMP	25,98 €
	REPLY TOOL D.O.O	16,59 €
	FINA	10,29 €
	PRO IMMENSUS D.O.O	6,64 €
	DELTA HOSPITALITY D.O.O	6,35 €
	MAMS COMMERCE d.o.o	0,93 €
	SUNCE HOTELI D.D	0,03 €
I.1	UKUPNO OBVEZA - DOBAVLJAČI:	291.861,79 €
I.2.	INO DOBAVLJAČI	IZNOS OBVEZE
	GORJAN RADONJIC PR	5.492,35 €
	MIODRAG RAZNATOVIĆ	5.190,35 €
	BEOBASKET	2.961,62 €
	IVAN ASANIN/AGENT FEE	794,21 €
	MACRON TEHNICAL SPORT WEAR	614,65 €
I.2.	UKUPNO OBVEZA - INO DOBAVLJAČI:	15.053,17 €
I.3.	DOBAVLJAČI FIZIČKE OSOBE	IZNOS OBVEZE
	KALAJŽIĆ MATE	4.963,83 €
	GIZDAVČIĆ ROKO	2.654,46 €

	TIŠMA BORIS	2.500,00 €
	PERKUŠIĆ ANTE	1.592,67 €
	ŠARIĆ VIKTOR	1.380,32 €
	LISICA DUJE	929,06 €
	ALFIREVIĆ ŠPIRP PAVE	862,70 €
	ŠANTIĆ ANTONIO	796,34 €
	DUBRAVČIĆ MARINO	464,53 €
	MARAŠ IVANO	232,26 €
	KLEPO ANTONIO	232,26 €
	JEMO ROKO	132,72 €
	MATEO TOMAŠEVIĆ	132,72 €
	IVAN PAČAR	132,72 €
	KREŠIĆ MARTIN	132,72 €
I.3.	UKUPNO OBVEZA - DOBAVLJAČI FIZIČKE OSOBE:	17.139,33 €
I.4.	POREZ UZ RAČUNE DOBAVLJAČA FIZIČKE OSOBE	IZNOS OBVEZE
	UKIĆ ROKO LENI	5.756,86 €
	RANČIĆ DAMIR KOŠARKAŠ	4.724,67 €
	TONKO VUKO	4.391,23 €
	JUKIĆ JOSIP	2.769,09 €
	SHORTER SHANNON JEROD	2.470,75 €
	KEDŽO MATEO	2.260,78 €
	RUNJIĆ LOVRE	1.979,04 €
	MAVRA DOMINI	1.817,79 €
	LEWIS MARKEL SULLIVAN	917,15 €
	TYRELL NELSON	787,07 €
	SAMOSTALNI SPORTAŠ TONI PERKOVIĆ	616,49 €
	SHAWN ARTHUR JONAS	517,46 €
	GIZDAVČIĆ ROKO	257,69 €
	ŠARIĆ VIKTOR	63,64 €
I.4.	UKUPNO OBVEZA - POREZ UZ RAČUNE DOBAVLJAČI FIZIČKE OSOBE:	29.329,71 €
I.5.	POREZ UZ STIPENDIJE	IZNOS OBVEZE
	KALAJŽIĆ MATE	1.667,43 €
	TIŠMA BORIS	628,76 €
	GIZDAVČIĆ ROKO	528,49 €
	ŠARIĆ VIKTOR	127,28 €
	ŠANTIĆ ANTONIO	91,42 €
	PERKUŠIĆ ANTE	59,47 €
I.5.	UKUPNO OBVEZA - POREZ UZ STIPENDIJE	3.102,84 €
I.	UKUPNO OBVEZE - DOBAVLJAČI I IGRAČI (I.1 + I.2 + I.3 + I.4)	356.486,84 €
II.1.	DOBAVLJAČI PREDSTEČAJ	IZNOS OBVEZE
	MEMENTO SPALATO D.D. HOTEL SPLIT	40.327,09 €
	CESTAR D.D.	20.401,53 €
	ORA STJEPKO	20.062,38 €
	VUJČIĆ NIKOLA	6.071,13 €
	NALETILIĆ ILIJA	1.891,59 €
	PECIREP JURO	1.039,89 €

	KUKOČ INDIRA	852,08 €
	RADAK MIRKO	828,19 €
	LIBOR D.O.O	766,07 €
	NINI TOURS D.O.O.	538,93 €
	MB SPOT -MARKETING R-2	339,63 €
	ĐUKIĆ VARL KLAUDIJA	205,99 €
	PLESNI KLUB DNF	57,13 €
	ASERVO d.o.o.	23,43 €
	J.B. IVAN BRADARIĆ	17,56 €
	GRGUREVIĆ BORKA	7,96 €
	INERO D.O.O	6,51 €
II.1.	UKUPNO DOBAVLJAČI PREDSTEČAJ	93.437,10 €
II.2.	FINANCIJSKE INSTITUCIJE PREDSTEČAJ	IZNOS OBVEZE
	OTP BANK D.D.	154,34 €
	CREDO BANKA d.d. Split u stečaju	33.384,05 €
II.2.	UKUPNO FINANCIJSKE INSTITUCIJE PREDSTEČAJ	33.538,39 €
II.3.	JAVNA TJELA PREDSTEČAJ	IZNOS OBVEZE
	OPĆINSKI SUD SPLIT	833,42 €
	GRAD SPLIT (OTKUP STANVA)	2.876,72 €
	HEP ELEKTRA d.o.o.	11.444,69 €
II.3.	UKUPNO JAVNA TIJELA PREDSTEČAJ	15.154,84 €
II.	UKUPNO OBVEZE - PREDSTEČAJ (II.1 + II.2 + II.3)	142.130,33 €
III.1.	OBEZA NETO PLAĆE	IZNOS OBVEZE
	EDO BLAŽEVIĆ 12-22	2.587,61 €
	SRĐAN SUBOTIĆ 12-22	1.990,84 €
	DEJAN ŽAJA 12-22	1.348,47 €
	TEO ČIZMIĆ 12-22	1.279,25 €
	ANTE GRGUREVIĆ 12-22	1.194,51 €
	MLADEN ERJAVC 12-22	1.124,92 €
	OZREN MARŠIĆ 12-22	1.035,90 €
	ZORAN DONADIĆ 12-22	1.006,99 €
	HELENA MILIĆ 12-22	891,57 €
	BORAN GRGIN 12-22	823,21 €
	LUKA ŠKEVA 12-22	804,69 €
	MATEO KEDŽO 12-22	769,79 €
	ANTE MAROVIĆ 12-22	707,80 €
	MATE PSARIĆ 12-22	690,15 €
	JERE MRDULJAŠ 12-22	690,15 €
	DUJE KLAITERNA 12-22	685,65 €
	ZORAN BRZULJA 12-22	679,85 €
	MIROSLAV BUBIĆ 12-22	635,24 €
	FILIP NAJEV 12-22	597,26 €
	NEDILJKA PERKOVIĆ 12-22	538,80 €
	LILJANA DADIĆ 12-22	538,70 €
	ELENA PRANČEVIĆ 12-22	382,34 €
	OBUSTAVE ZA KREDIT A.M.	69,40 €
	OBUSTAVE ZA KREDIT E.P.	156,39 €

III.1.	UKUPNO NETO PLAĆE	21.073,09 €
III.2.	OBEZA ZA NEOPOREZIVE PRIMITKE ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE
	DUJE KLAITERNA 12-22	110,16 €
	EDO BLAŽEVIĆ 12-22	55,08 €
	ELENA PRANČEVIĆ 12-22	132,72 €
	FILIP NAJEV 12-22	55,08 €
	HELENA MILIĆ 12-22	242,88 €
	MIROSLAV BUBIĆ 12-22	55,08 €
	NEDILJKA PERKOVIĆ 12-22	132,72 €
	OZREN MARŠIĆ 12-22	132,72 €
	ZORAN BRZULJA 12-22	110,16 €
	LILJANA DADIĆ 12-22	132,72 €
	MATE PSARIĆ 12-22	55,08 €
	DEJAN ŽAJA 12-22	204,66 €
	ANTE MAROVIĆ 12-22	110,16 €
	JERE MRDULJAŠ 12-22	55,08 €
	BORAN GRGIN 12-22	55,08 €
	TEO ČIZMIĆ 12-22	110,16 €
	MATEO KEDŽO 12-22	110,16 €
III.2.	UKUPNO NEOPOREZIVI PRIMICI ZAPOSLENIKA	1.859,70 €
III.3.	OBEZA ZA PUTNE IZDATKE ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE
	OZREN MARŠIĆ 12-22	55,08 €
	JERE MRDULJAŠ 12-22	55,08 €
	EDO BLAŽEVIĆ 12-22	50,43 €
	ELENA PRANČEVIĆ 12-22	50,43 €
	MIROSLAV BUBIĆ 12-22	50,43 €
	NEDILJKA PERKOVIĆ 12-22	50,43 €
	ANTE MAROVIĆ 12-22	50,43 €
	DEJAN ŽAJA 12-22	46,45 €
	ZORAN DONADIĆ 12-22	38,49 €
	DUJE KLAITERNA 12-22	38,49 €
	FILIP NAJEV 12-22	38,49 €
	HELENA MILIĆ 12-22	38,49 €
	ZORAN BRZULJA 12-22	38,49 €
	SRĐAN SUBOTIĆ 12-22	38,49 €
	LILJANA DADIĆ 12-22	38,49 €
	MATE PSARIĆ 12-22	38,49 €
	ANTE GRGUREVIĆ 12-22	38,49 €
	MLADEN ERJAVC 12-22	38,49 €
	LUKA ŠKEVA 12-22	38,49 €
	BORAN GRGIN 12-22	38,49 €
	TEO ČIZMIĆ 12-22	38,49 €
	MATEO KEDŽO 12-22	38,49 €
III.3.	UKUPNO OBVEZE ZA PUTNE IZDATKE ZAPOSLENIH	947,62 €
III.4.	OBEZA ZA POREZ I DOPRINOSE NA PLAĆU	IZNOS OBVEZE
	DOPRINOS MIO 1	4.387,24 €
	DOPRINOS MIO 2	1.462,42 €
	DOPRINOS ZDRAVSTVENO	4.825,96 €
	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK	2.056,42 €

III.4.	UKUPNO OBVEZE ZA POREZE I DOPRINOSI NA PRIMANJA ZAPOSLENIH	12.732,04 €
III.	UKUPNO OBVEZE - ZAPOSLENICI (III.1+ III.2 + III.3 + III.4)	36.612,45 €
IV.1.	OBEZA ZA KRATKOROČNE KREDITE	IZNOS OBVEZE
	OTP BANKA d.d.	398.168,43 €
IV.1.	UKUPNO - KRATKOROČNI KREDITI	398.168,43 €
IV.2.	OBEZA ZA POZAJMICE	IZNOS OBVEZE
	MARCONI INŽENJERING	6.636,14 €
	GRAD SPLIT	127.413,90 €
	MECTA d.o.o.	9.954,21 €
IV.2.	UKUPNO - POZAJMICE	144.004,25 €
IV.3.	OBEZA ZA DUGOROČNE KREDITE	IZNOS OBVEZE
	AGRAM BANKA	173.588,65 €
IV.3.	UKUPNO - DUGOROČNI KREDIT	173.588,65 €
IV.	UKUPNO OBVEZE - KREDITI I POZAJMICE (IV.1 + IV.2 + IV.3)	715.761,33 €
Točka 7.	SVEUKUPNO OBVEZE (I + II + III + IV)	1.250.990,94 €

8. Druge novčane i nenovčane obveze dužnika

Kreditni navedeni u točki 7, na rednom broju IV.1 i IV.3. su osigurani na budućim naplatama potraživanjima navedenim u točki 4. na rednom broju 1.1.2, 1.1.3. te rednom broju 2.

Agram banka d.d. – ugovor o najmu poslovnih prostora (kafića i restorana),
 OTP banka d.d. – financiranje „omladinska škola“ u 2023.g.

9. Razlučna prava na imovini društva

Po osnovi kredita i

- I. Agram banka d.d. odobrila je 24.05.2022.g. KK Splitu dugoročni kredit (kredit br. 6127002239), a kao osiguranje provedeni su ustupi tražbine po ugovoru i najmu restorana (Matijašević-Commerce), najma kafića (IMS Horizont), te potraživanja temeljem Ugovora o ulaganju u KK Split u razdoblju 2022.-2023. godine od strane Grada Splita
- II. Po osnovu Ugovora o ustupanju tražbina reg.br.3062-22 OTP banka d.d. je otkupila buduće potraživanje od Grad Splita, a za financiranje „omladinska škola“ u 2023.g.

10. Izlučna prava

Grad Split je temeljem Odluke o preuzimanju sportskih objekata i drugih nekretnina u društvenom vlasništvu u vlasništvu Grada Splita (Službeni glasnik Grada Splita, broj 10/95), donesene na 33. sjednici Gradskog vijeća Grada Splita, održanoj u studenom 1995., postao vlasnik sportskog objekta Sportski centar „Gripe, u čijem sastavu se nalazi, tkz. mala košarkaška dvorana, anagrafske oznake Ulica Slobode 16 b, Split, koju od izgradnje koristi Košarkaški klub „Split.

Sve nekretnine su opisane i navedene u točki 2., te su isključivo vlasništvo Grada Splita.

Namještaj i opremu koja se nalazi u navedenim prostorima, a nije navedena u popisu dugotrajne imovine i sitnog inventara KK Split s.d.d. su također vlasništvo Grada Splita.

11. Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u zadnjoj godini

Opis:	(HRK)	(EUR)
Ukupni troškovi 2022.g.	12.105.810,11 kn	1.606.717,12 €
Prosječni mjesečni trošak:	1.008.817,51 kn	133.893,09 €

12. Postupci pred sudovima

Dužnik KK SPLIT s.d.d. je stranka u sljedećim sporovima:

1. Općinski sud u Splitu, br. Pn-682/2019, stranke: Ekart Galić iz Splita (tužitelj) i KK SPLIT s.d.d (tuženik), radi naknade štete.

Tužitelj .u tužbi navodi da je prenamjenom prostora KK SPLITA došlo do zadiranja u poslovni prostor koji je bio predmet Ugovora o zakupu između njega i tuženika. Provedena su vještačenja od strane sudskog vještaka građevinske struke.

Glavno ročište za raspravu zakazano za 09.01.2023. je odgođeno.

2. Županijski sud u Splitu, br. Gž-2434/16-2, stranke: Ekart Galić iz Splita (tužitelj) i KK SPLIT s.d.d (tuženik), radi isplate.

Tužitelj u žalbi da je u predstečnom postupku, tuženik bio u obvezi uvrstiti u popis obveza i njegovo potraživanje u iznosu od 68.170 EURA s pripadajućim zzk na ime troškova adaptacije poslovnog prostora na Gripama.

Županijski sud u Splitu uvažio je žalbu i ukinuo rješenje Općinskog suda u Splitu br. P-496/16, te predmet vratio prvostupanjskom sudu na daljnji postupak.

Ročište za novo suđenje još nije zakazano.